DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PROCESO OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO DE OBRA Y/O INTERVENTORÍA

ACTA No:	81	**FECHA:**	01 DE AGOSTO DE 2025
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5055621		
OBJETO:	"CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL Y DE CONVENCIONES TIERRA DE ARTISTAS DEL MUNICIPIO DE ZIPQUIRA, CUNDINAMARCA"		

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

Acción de Proyecto del Contrato de Obra o Interventoría:			
Responsable por Contratista (Director y/o Representante Legal)	ANDRES HERNANDEZ		
Responsable por Interventoría (Director y/o Representante Legal)	JUAN ANDRES PAREDES		
Fecha programada cumplimiento		% de avance	679 días de ejecución de obra

SEMANA DE EJECUCIÓN No. 97 (21/07 al 25/07)

- **PORCENTAJE PROGRAMADO = 87.82%**
- **PORCENTAJE EJECUTADO = 63.05%**
- **ATRASO = -24.77%**
- **DÍAS DE EJECUCIÓN = 679d**
- **DÍAS DE ATRASO = -168d**



TEMAS PRESENTE ACTA
Mesa de trabajo con el equipo de la secretaría de cultura, contratista de obra e interventoría para informar cómo serán entregados los espacios del centro cultural de Zipaquirá y que actividades hacen parte de la adición.

1. ASPECTOS TÉCNICOS

- Dentro de la mesa trabajo con la secretaria de cultura, se informa al equipo de trabajo de la secretaria de las áreas con las que cuenta el proyecto y como están distribuidas alrededor del proyecto.
- Se informa al equipo de trabajo de la secretaria de cultura como se seleccionaron por capitulo las actividades que están contempladas dentro del presupuesto para la adición y prorroga, con el objetivo de que cada uno de los espacios quede funcional para ser utilizado, dejando claro que por presupuesto no se entregan los espacio con mobiliario. Se informa que en el caso de auditorio y los estudios de sonido no se entregan con equipo de sonido, equipos audiovisuales y de computo ya que por presupuesto no ingresan.
- Se informa que la iluminación exterior del proyecto no esta contemplada para entregar ya que por cuestiones de presupuesto no puede ser entregada.

- Los capítulos que presento el contratista de obra son:
  - Relleno base
  - Obra eléctrica
  - Ventilación
  - Urbanismo
  - Señalética
  - Mobiliario urbano
  - Mobiliario interno
  - No previstos

- Se presento el listado pro espacialidades que no hacen parte de lo entregable debido al presupuesto, se informa que es necesario que se apruebe la adición y prorroga para lograr entregar las actividades que no están contemplados dentro del presupuesto contractual.
- Se realizo la entrega de un juego de planos y un informe del balance de las actividades que hacen parte del presupuesto, sin adición y con adición.
- El personal de la secretaria de cultura informa que está de acuerdo con las actividades que fueron excluidas del presupuesto presentado por el contratista en caso que no se apruebe la adición y prorroga.

2. PROGRAMA DE PROYECTO

SEMANA DE EJECUCIÓN No. 97 (21/07 al 25/07)	• **PORCENTAJE PROGRAMADO = 87.82%** • **PORCENTAJE EJECUTADO = 63.05%** • **ATRASO = -24.77%** • **DÍAS DE EJECUCIÓN = 679d** • **DÍAS DE ATRASO = -168d**

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

4. ASPECTOS PRESUPUESTALES

- No se reportan novedades.

5. RIESGOS

- No se reportan novedades.

6. ASPECTOS SOCIALES Y/O AMBIENTALES Y/O JURÍDICOS

- No se reportan novedades.

ACCIONES FORMULADAS CON BASE A LA PRESENTE ACTA

Este aparte se repite tantas veces como nuevas Acciones del Proyecto o compromisos se identifiquen
Acción de Proyecto No.

COMPROMISOS ASUMIDOS EN EL COMITÉ		
ENTIDAD	**DESCRIPCIÓN DE COMPROMISO**	**FECHA MÁXIMA DE CUMPLIMIENTO**

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PROCESO OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO DE OBRA Y/O INTERVENTORÍA

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Freddy Santiago Taguica La Rotta	
En Representación de	IMCRDZ	Freddy Santiago Taguica La Rotta
Correo electrónico	Patrimonio7iparquia.arq@gmail.com	
Teléfono	3138592589	Firma
NOMBRE	John Harold Cortes Campos	
En Representación de	Cultura	
Correo electrónico	PIFA@IMCRDZ-Zipaquira.Gov.Co	
Teléfono	3192426154	Firma
NOMBRE	Juis Carlos Forero Medina	
En Representación de	Subgerencia Cultura	
Correo electrónico	asesor cultura@imcrdz-zipaquira.gov.co	
Teléfono	3233204924	Firma
NOMBRE	Hernan Almeyda C.	
En Representación de	Subgerencia Cultura - Alcaldia	
Correo electrónico	Scultural@Imcrdz-zipaquira.gov.co	
Teléfono		Firma
NOMBRE	MAROLYN NICOLLE RODRIGUEZ B.	
En Representación de	INTERVENTORÍA	
Correo electrónico	Consorcioarte12023.2@Gmail.com.	
Teléfono		Firma
NOMBRE	Julieth Alejandra Torres Castro.	
En Representación de	CMCZ.	
Correo electrónico	J.torres@gmail.com	
Teléfono	3115193739	Firma
NOMBRE	Sebastian Mendoza Gonzalez.	
En Representación de	CMCZ.	
Correo electrónico	S.mendoza@proinark.com	
Teléfono	3502920510	Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma

NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma

Se agregarán más casillas de acuerdo con lo establecido en nota 1.

Nota 1: Las personas que asisten al comité de seguimiento deben ser las ofertadas por el contratista, previa verificación por parte del supervisor del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma: _____
Nombre:
CONTRATISTA[1]

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre:
SUPERVISOR

Para uso exclusivo del supervisor: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR

Original: Secretaría de Obras Públicas
Copia: Interventoría Copia: Contratista

[1] En caso de obra: director de obra, en caso de consultoría: director de consultoría, en otros : representante legal o apoderado.
Para el seguimiento de los contratos de interventoría el acta la suscribe el director de Interventoría y el Representante Legal.

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PROCESO OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO DE OBRA Y/O INTERVENTORÍA

Alcaldía de Zipaquirá

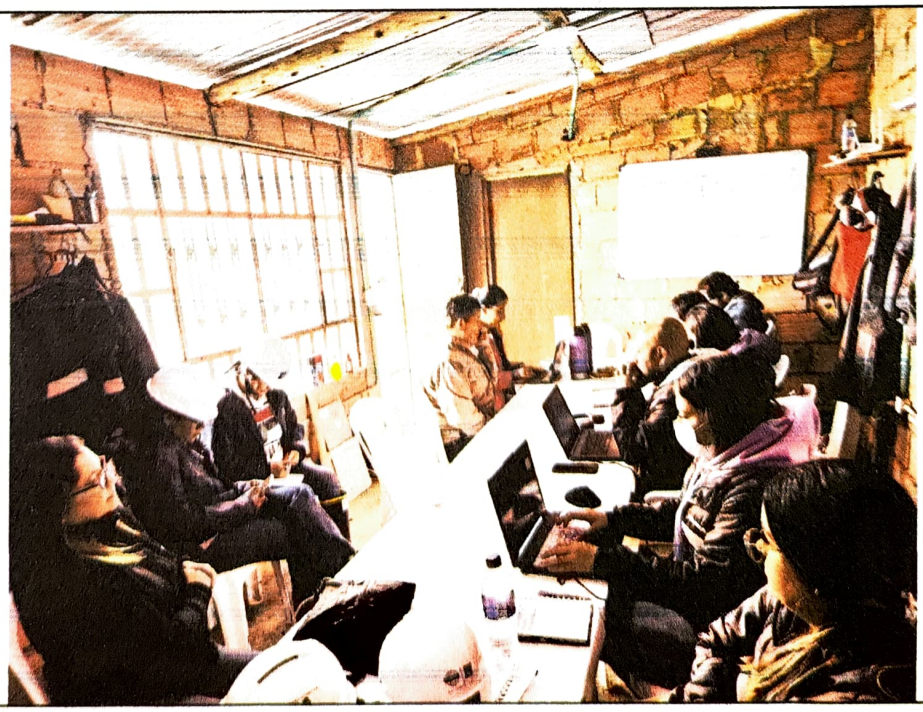
ACTA No:	82	**FECHA:**	04 DE AGOSTO DE 2025
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5055621		
OBJETO:	"CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL Y DE CONVENCIONES TIERRA DE ARTISTAS DEL MUNICIPIO DE ZIPQUIRA, CUNDINAMARCA"		

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

Acción de Proyecto del Contrato de Obra o Interventoría:			
Responsable por Contratista (Director y/o Representante Legal)	ANDRES HERNANDEZ		
Responsable por Interventoría (Director y/o Representante Legal)	JUAN ANDRES PAREDES		
Fecha programada cumplimiento		% de avance	686 días de ejecución de obra

SEMANA DE EJECUCIÓN No. 98 (29/07 al 02/08)

- **PORCENTAJE PROGRAMADO = 90.20%**
- **PORCENTAJE EJECUTADO = 70.08%**
- **ATRASO = -20.12%**
- **DÍAS DE EJECUCIÓN = 686d**
- **DÍAS DE ATRASO = -138d**



TEMAS PRESENTE ACTA

- Lectura del acta anterior.
- Verificación de compromisos.
- Revisión actividades ejecutadas en obra.

1. ASPECTOS TÉCNICOS

- Se solicitó al contratista que las luminarias propuestas deben ser verificadas por medio del dialux, con el objetivo de garantizar que cumplen con las especificaciones de las luminarias que estaban contractualmente. El profesional de contratista indica que ya se están realizando trabajos con el profesional de la interventoría revisando todas las luminarias, además de la verificación de los espacios con la iluminación contractual propuesta, debido a que se identificó que las iluminarias que parecen en los diseños son insuficiente y no cumple con las características necesarias para los espacios destinados, el contratista indica que seguirá ejecutado las mesas de trabajo con la interventoría con el objetivo de culminar estas verificaciones y tener una propuesta final en poco tiempo. Se realizará seguimiento el 8 de agosto de 2025.
- El especialista eléctrico del contratista informa que hay 7 referencias de luminarias, que ya no se encuentran en mercado por lo cual se hace necesario el cambio por unas de similares características.
- Se esta espera de una respuesta del diseñador eléctrico de la consultoría, sobre una propuesta de iluminación para los espacios que por cuestiones de altura no logran ser bien iluminadas dentro diseño arquitectónico.
- Se informa a los presentes las conclusiones de la reunión realizada con la secretaria de cultura el día 1 de agosto de 2025, en donde se informó a los representantes de la secretaria de cultura las actividades que hacían parte del presupuesto contractual, pero debido al falta presupuestal se desestimaron como prioridad y pasaron hacer parte de la adición de igual manera ellos demostraron estar de acuerdo con las actividades que se establecieron como prioritarias.
- El contratista presenta una propuesta inferior a la planteada dentro de la adición y prorroga de $ 3.174.527.704.39 millones, en la cual se prioriza a las especialidades eléctricos, sistema acústico, ventilación, señalética y mobiliario la propuesta será revisada por la supervisión e interventoría.

CAPITULO	VALOR
10. OBRA ELECTRICA	$ 610.105.021,00
12. SISTEMAS ACUSTICOS	$ 95.305.[illegible]
14. VENTILACION	$ 544.957.167,63
17. SEÑALETICA	$ 70.870.599,00
19. MOBILIARIO	$ 1.065.625.[illegible]
	$ 2.386.862.935,63
	$ 787.664.768,76
	$ 3.174.527.704,39

- El piso prefabricado para las escaleras de la fachada frontal y las graderías de la zona posterior del edificio, quedaron aprobados con el diseño en materia prefabricado color gris de similares características a las plazoletas y borde en granito.



En el proyecto se encuentran laborando:

- Personal operativo = 74
- Personal administrativo =16
- Total = 90

2. PROGRAMA DE PROYECTO

SEMANA DE EJECUCIÓN No. 98 (29/07 al 02/08)

- **PORCENTAJE PROGRAMADO = 90.20%**
- **PORCENTAJE EJECUTADO = 70.08%**
- **ATRASO = -20.12%**
- **DÍAS DE EJECUCIÓN = 686d**
- **DÍAS DE ATRASO = -138d**

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

- La interventoría solicita una reunión con el contratista para realizar la verificación de la matriz de riesgo y evaluar la diferencia de precios de los estados financieros.
- La supervisión informa que el acta número 8 tiene observaciones, esta en proceso de subsanación por la interventoría y el contratista de obra.
- La interventoría informa que el contratista cumplido con el 80% de las actividades programas en la semana.

4. ASPECTOS PRESUPUESTALES

- No se reportan novedades.

5. RIESGOS

- No se reportan novedades.

6. ASPECTOS SOCIALES Y/O AMBIENTALES Y/O JURÍDICOS

- No se reportan novedades.

ACCIONES FORMULADAS CON BASE A LA PRESENTE ACTA

Este aparte se repite tantas veces como nuevas Acciones del Proyecto o compromisos se identifiquen
Acción de Proyecto No.

COMPROMISOS ASUMIDOS EN EL COMITÉ		
ENTIDAD	**DESCRIPCIÓN DE COMPROMISO**	**FECHA MÁXIMA DE CUMPLIMIENTO**
CONSOCIO ARTES 2023 CONSORCIO MEGACONSTRUCCIONES ZIPA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	Mesa de trabajo entre los espacialitas eléctricos del contratista e interventoría.	8 de agosto de 2025
CONSOCIO ARTES 2023 CONSORCIO MEGACONSTRUCCIONES ZIPA	Reunión virtual revisión matriz de riesgo	

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Edime Madero	
En Representación de	CMCZ	
Correo electrónico	Jdimadero@prohorx.com	
Teléfono	3002117061	Firma
NOMBRE	JENY GARBAN J	
En Representación de	C/ARTES 2023	
Correo electrónico		
Teléfono	Julieta Tovar.	Firma
NOMBRE	Julieta Tovar.	
En Representación de	CMCZ.	
Correo electrónico	J.tovar@prohorx.	
Teléfono	3115193739	Firma
NOMBRE	Gerardo Ramos M.	
En Representación de	Consorcio	
Correo electrónico	gerardo.ramos@inectel.com.	
Teléfono	310 4156076.	Firma
NOMBRE	Ingrid Morales	
En Representación de	Interventoria	
Correo electrónico	Consorcioartes2023.2@gmail.com	
Teléfono	3173055619	Firma
NOMBRE	Marolyn Nicolle Rodriguez Burgos.	
En Representación de	Interventoría	
Correo electrónico	Consorcioartes2023.2@gmail.com.	
Teléfono		Firma
NOMBRE	Andrés Duran López	
En Representación de	Interventoria	
Correo electrónico	andres.duran.arq@gmail.com	
Teléfono	3213147567	Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma

NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		Firma
Teléfono		
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		Firma
Teléfono		
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		Firma
Teléfono		
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		Firma
Teléfono		
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		Firma
Teléfono		
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		Firma
Teléfono		
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		Firma
Teléfono		

Se agregarán más casillas de acuerdo con lo establecido en nota 1.

Nota 1: Las personas que asisten al comité de seguimiento deben ser las ofertadas por el contratista, previa verificación por parte del supervisor del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma: _____
Nombre:
CONTRATISTA[1]

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre:
SUPERVISOR

Para uso exclusivo del supervisor: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR

Original: Secretaría de Obras Públicas
Copia: Interventoría Copia: Contratista

[1] En caso de obra: director de obra, en caso de consultoría: director de consultoría, en otros : representante legal o apoderado.
Para el seguimiento de los contratos de interventoría el acta la suscribe el director de Interventoría y el Representante Legal.

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PROCESO OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO DE OBRA Y/O INTERVENTORÍA

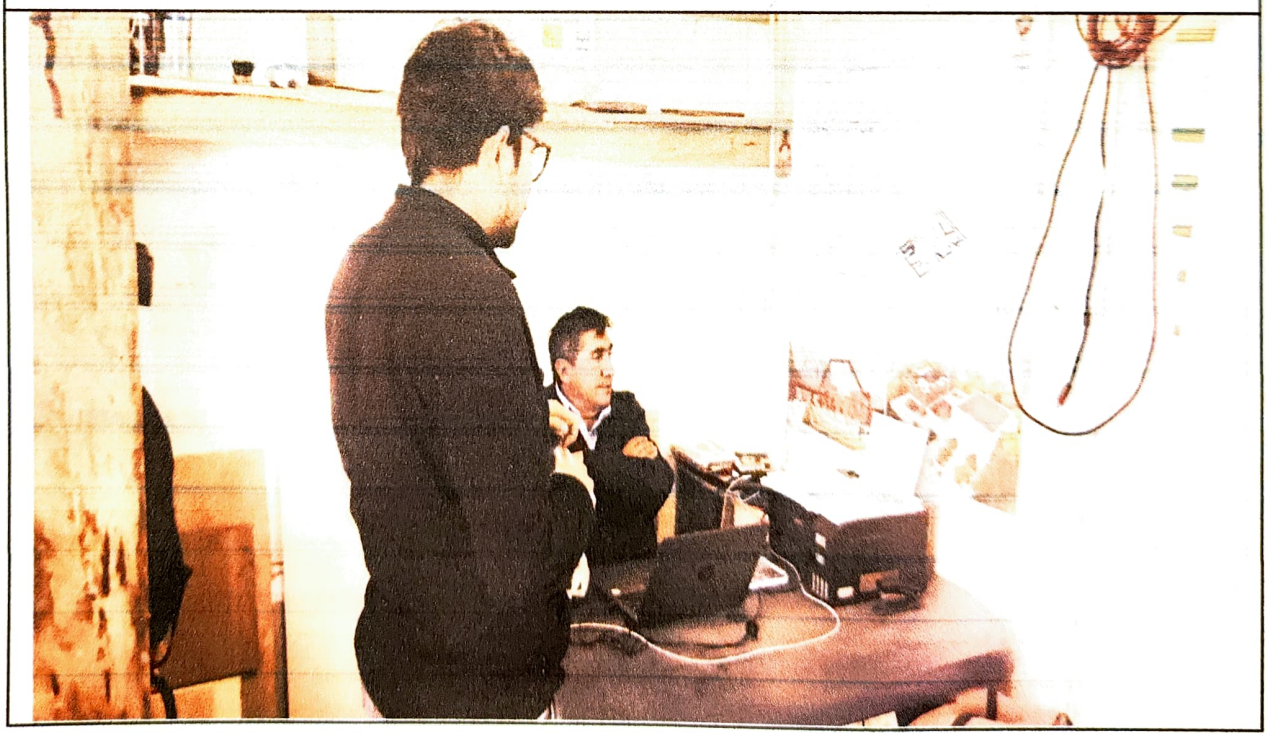
ACTA No:	83	**FECHA:**	06 DE AGOSTO DE 2025
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5055621		
OBJETO:	"CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL Y DE CONVENCIONES TIERRA DE ARTISTAS DEL MUNICIPIO DE ZIPQUIRA, CUNDINAMARCA"		

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

Acción de Proyecto del Contrato de Obra o Interventoría:			
Responsable por Contratista (Director y/o Representante Legal)	ANDRES HERNANDEZ		
Responsable por Interventoría (Director y/o Representante Legal)	JUAN ANDRES PAREDES		
Fecha programada cumplimiento		% de avance	686 días de ejecución de obra

SEMANA DE EJECUCIÓN No. 98 (29/07 al 02/08)

- **PORCENTAJE PROGRAMADO = 90.20%**
- **PORCENTAJE EJECUTADO = 70.08%**
- **ATRASO = -20.12%**
- **DÍAS DE EJECUCIÓN = 686d**
- **DÍAS DE ATRASO = -138d**



TEMAS PRESENTE ACTA

- Lectura del acta anterior.
- Verificación de compromisos.
- Revisión actividades ejecutadas en obra.

1. ASPECTOS TÉCNICOS

- Se realiza visita a obra por el arquitecto diseñador Daniel Rojas de la consultoría con el objetivo de revisar los avances de obra y aclarar dudas del contratista y la interventoría.
- Dentro de la visita realizada por el diseñador se mostraron las diferentes propuestas de materiales de acabado final para las columnas acarteladas; las cuales se presentaron al diseñador tres (3) muestras instaladas en la columna G-13. El diseñador selecciono la muestra numero 2 gris claro, pero solicito que se tratara de homogenizar al tono de los paneles en Glafom.
- Se realizo la verificación de la plazoleta de acceso a la escalera de la fachada principal del proyecto, donde se indicó al diseñador que por cuestiones presupuestales no se puede realizar el acabado que solicita el diseño en esta primera etapa, por tal motivo se le solicitó al diseñador, presentar una propuesta con el fin de habilitar el acceso a esta área mientras se puede conseguir la adición presupuestal; con el fin que la propuesta a presentar no incurra en un detrimento patrimonial. Y que los materiales que allí se usen, puedan ser reutilizados en el urbanismo que también se pretende realizar en la segunda etapa del proyecto.
- Se realiza recorrido por el proyecto en donde se le informa al diseñador que el tercer piso del área de salones en las materas se esta verificando si estas áreas pueden ser adecuadas para aprovecharlas como zonas de esparcimiento. Con el fin que se aproveche mejor.

En el proyecto se encuentran laborando:

- Personal operativo = 74
- Personal administrativo =16
- Total = 90

2. PROGRAMA DE PROYECTO

SEMANA DE EJECUCIÓN No. 98 (29/07 al 02/08)

- **PORCENTAJE PROGRAMADO = 90.20%**
- **PORCENTAJE EJECUTADO = 70.08%**
- **ATRASO = -20.12%**
- **DÍAS DE EJECUCIÓN = 686d**
- **DÍAS DE ATRASO = -138d**

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

- No se reportan novedades.

4. ASPECTOS PRESUPUESTALES

- No se reportan novedades.

5. RIESGOS

- No se reportan novedades.

6. ASPECTOS SOCIALES Y/O AMBIENTALES Y/O JURÍDICOS

- No se reportan novedades.

ACCIONES FORMULADAS CON BASE A LA PRESENTE ACTA

Este aparte se repite tantas veces como nuevas Acciones del Proyecto o compromisos se identifiquen
Acción de Proyecto No.

COMPROMISOS ASUMIDOS EN EL COMITÉ		
ENTIDAD	**DESCRIPCIÓN DE COMPROMISO**	**FECHA MÁXIMA DE CUMPLIMIENTO**
Daniel Rojas	Entrega diseño plazoleta acceso principal escalera.	Martes 19 de agosto de 2025

PARTICIPANTES		
NOMBRE	DANIEL RICARDO PABON	
En Representación de	arquitectura.	
Correo electrónico	daniel.ricardo.rp@gmail.com	
Teléfono	3138543940	Firma
NOMBRE	Sebastian Mendoza	
En Representación de	CMC7	
Correo electrónico	s.mendoza@promoik.com	
Teléfono	3509265710	Firma
NOMBRE	Jaime Madero	
En Representación de	CMC7	
Correo electrónico	jdmadero@proincar.com	
Teléfono	3002117061	Firma
NOMBRE	JULIAN CONTRS	
En Representación de	CONSORCIO ANTES 2023	
Correo electrónico	julian.inspector.obras@gmail.com	
Teléfono	322 436 3077	Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma

Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma

Se agregarán más casillas de acuerdo con lo establecido en nota 1.

Nota 1: Las personas que asisten al comité de seguimiento deben ser las ofertadas por el contratista, previa verificación por parte del supervisor del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma: _____
Nombre:
CONTRATISTA[1]

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre:
SUPERVISOR

Para uso exclusivo del supervisor: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR

Original: Secretaría de Obras Públicas
Copia: Interventoría Copia: Contratista

[1] En caso de obra: director de obra, en caso de consultoría: director de consultoría, en otros : representante legal o apoderado.
Para el seguimiento de los contratos de interventoría el acta la suscribe el director de Interventoría y el Representante Legal.

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PROCESO OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO DE OBRA Y/O INTERVENTORÍA

Alcaldía de Zipaquirá

ACTA No:	84	**FECHA:**	11 DE AGOSTO DE 2025
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5055621		
OBJETO:	"CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL Y DE CONVENCIONES TIERRA DE ARTISTAS DEL MUNICIPIO DE ZIPQUIRA, CUNDINAMARCA"		

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

Acción de Proyecto del Contrato de Obra o Interventoría:			
Responsable por Contratista (Director y/o Representante Legal)	ANDRES HERNANDEZ		
Responsable por Interventoría (Director y/o Representante Legal)	JUAN ANDRES PAREDES		
Fecha programada cumplimiento		% de avance	693 días de ejecución de obra

SEMANA DE EJECUCIÓN No. 99 (11/08 al 16/08)

- **PORCENTAJE PROGRAMADO = 92.76%**
- **PORCENTAJE EJECUTADO = 70.08%**
- **ATRASO = -20.68%**
- **DÍAS DE EJECUCIÓN = 693d**
- **DÍAS DE ATRASO = -157d**



TEMAS PRESENTE ACTA

- Lectura del acta anterior.
- Verificación de compromisos.
- Revisión actividades ejecutadas en obra.

1. ASPECTOS TÉCNICOS

- El miércoles 13 de agosto presenta el acta de la reunión realizado por los profesionales eléctricos de la interventoría y contratista donde se informa de los avances realizados.
- La interventoría se compromete a enviar un oficio de respuesta en relación a la propuesta económica enviada por el contratista de obra este oficio será enviado el día 12 de agosto.
- La supervisión solita los planos de gas al contratista de obra. El contratista informa que existen unos diseños realizados por la consultoría pero que no fueron presentados ante vanti, por esta razón se está realizando la gestión ante vanti radicando los diseños de la red de gas entregados por la consultoría.
- La interventoría solita al contratista de obra información del proceso ante vanti, por cual será enviado un oficio de solicitando información y los planos presentados a vanti.
- La interventoría realizara el envió de un oficio a la supervisión solicitando ante la EPZ el punto de conexión de agua potable
- Por parte del ingeniero estructural de la interventoría informa que es necesario la instalación de unos anclajes para el mantenimiento de fachadas en la zona de cubiertas de todos los módulos.

En el proyecto se encuentran laborando:

- Personal operativo = 79
- Personal administrativo =18
- Total = 97

2. PROGRAMA DE PROYECTO

SEMANA DE EJECUCIÓN No. 99 (11/08 al 16/08)

- **PORCENTAJE PROGRAMADO = 92.76%**
- **PORCENTAJE EJECUTADO = 70.08%**
- **ATRASO = -20.68%**
- **DÍAS DE EJECUCIÓN = 693d**
- **DÍAS DE ATRASO = -157d**

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

- La interventoría solicita una reunión con el contratista para realizar la verificación de la matriz de riesgo y evaluar la diferencia de precios de los estados financieros.
- La supervisión informa que el día vienes 8 de agosto quedo aprobada la prórroga ente enterrio.
- La interventoría informa que el contratista cumplido con el 80% de las actividades programas en la semana.

4. ASPECTOS PRESUPUESTALES

- No se reportan novedades.

5. RIESGOS

- No se reportan novedades.

6. ASPECTOS SOCIALES Y/O AMBIENTALES Y/O JURÍDICOS

- No se reportan novedades.

ACCIONES FORMULADAS CON BASE A LA PRESENTE ACTA

Este aparte se repite tantas veces como nuevas Acciones del Proyecto o compromisos se identifiquen
Acción de Proyecto No.

COMPROMISOS ASUMIDOS EN EL COMITÉ		
ENTIDAD	**DESCRIPCIÓN DE COMPROMISO**	**FECHA MÁXIMA DE CUMPLIMIENTO**
CONSOCIO ARTES 2023 CONSORCIO	Oficio de interventoría para supervisión solicitando información del punto de conexión ante la epz	12 de agosto de 2025
CONSOCIO ARTES 2023 CONSORCIO MEGACONSTRUCCIONES ZIPA	Oficio de solicitud de información de los planos presentados a vanti e información del proceso.	12 de agosto de 2025
CONSOCIO ARTES 2023 CONSORCIO MEGACONSTRUCCIONES ZIPA	Presentación de acta avances de los especialistas eléctricos de la interventoría y contratista de obra.	13 de agosto de 2025

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PROCESO OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO DE OBRA Y/O INTERVENTORÍA

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Paula Alejandra León Pérez	
En Representación de	Secretaria de Obras Públicas	
Correo electrónico	obras.contz@zipaquira.gov.co	
Teléfono	3045298613	Firma
NOMBRE	Jaime Madero	
En Representación de	CMCZ	
Correo electrónico	ja.maderoc@promarcas	
Teléfono	3002117061	Firma
NOMBRE	Andres Hernandez Diaz	
En Representación de	CMCZ.	
Correo electrónico	a.hernandez@promark.com	
Teléfono	3016210189	Firma
NOMBRE	Luz Mery Nova	
En Representación de	CMCZ	
Correo electrónico	sstcmczpa@promark.com	
Teléfono	316 378 7267	Firma
NOMBRE	Julieth Alejandra Tovar.	
En Representación de	CMCZ	
Correo electrónico	j.tovar@promark.com	
Teléfono	3115193734	Firma
NOMBRE	JULIAN CONTES	
En Representación de	CONSORCIO ARTES 2023	
Correo electrónico	julian.inspector.obras@gmail.com	
Teléfono	322 438 3027	Firma
NOMBRE	Andres Duran	
En Representación de	Interventoria	
Correo electrónico	andres.duran.29@gmail.c-	
Teléfono	3213147567	Firma
NOMBRE	Diego A. Montaya M.	
En Representación de	Consorcio Artes 2023	
Correo electrónico	diegamontaya7@gmail.com	
Teléfono	3103326625	Firma
NOMBRE	Marilyn Nicolle Rodriguez B	
En Representación de	Interventoria	
Correo electrónico	Consorcioartes2023@gmail.com	
Teléfono		Firma
NOMBRE	Ingrid Montes	
En Representación de	Interventoria	
Correo electrónico	Consorcioartes2023.2@gmail.com	
Teléfono		Firma

Teléfono		Firma
NOMBRE	Wilson Martinez G.	
En Representación de	Consorcio Artes	
Correo electrónico	mgwilsonmartinez@yahoo.com	
Teléfono	3114577971	Firma
NOMBRE	Pedro Andres Gutierrez Suarez	
En Representación de	Interventoría	
Correo electrónico	—	
Teléfono	3103850389	Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma

Se agregarán más casillas de acuerdo con lo establecido en nota 1.

Nota 1: Las personas que asisten al comité de seguimiento deben ser las ofertadas por el contratista, previa verificación por parte del supervisor del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma: _____
Nombre:
CONTRATISTA[1]

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre:
SUPERVISOR

Para uso exclusivo del supervisor: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR

Original: Secretaría de Obras Públicas
Copia: Interventoría Copia: Contratista

[1] En caso de obra: director de obra, en caso de consultoría: director de consultoría, en otros : representante legal o apoderado.
Para el seguimiento de los contratos de interventoría el acta la suscribe el director de Interventoría y el Representante Legal.

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PROCESO OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO DE OBRA Y/O INTERVENTORÍA

ACTA No:	85	**FECHA:**	20 DE AGOSTO DE 2025
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5055621		
OBJETO:	"CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL Y DE CONVENCIONES TIERRA DE ARTISTAS DEL MUNICIPIO DE ZIPQUIRA, CUNDINAMARCA"		

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

Acción de Proyecto del Contrato de Obra o Interventoría:			
Responsable por Contratista (Director y/o Representante Legal)	ANDRES HERNANDEZ		
Responsable por Interventoría (Director y/o Representante Legal)	JUAN ANDRES PAREDES		
Fecha programada cumplimiento		% de avance	700 días de ejecución de obra

SEMANA DE EJECUCIÓN No. 100 (18/08 al 23/08)

- **LOS PORCENTAJES TIENE QUE SER RECALCULADO Y SE CONCERTARAN PARA EL PRÓXIMO COMITÉ DEL 25 DE AGOSTO DEBIDO ALA APROBACIÓN DE LA PRÓRROGA.**



TEMAS PRESENTE ACTA

- Lectura del acta anterior.
- Verificación de compromisos.
- Revisión actividades ejecutadas en obra.

1. ASPECTOS TÉCNICOS

- Queda pendiente el acta de la reunión realizada por los profesionales eléctricos de la interventoría y contratista donde se informa de los avances realizados.
- En relación a los planos de gas el contratista de obra informa que los diseños realizados por la consultoría, ya fueron presentados a vanti se está a la espera de observaciones por la entidad. Se reafirma que por parte de vanti existe una disponibilidad del servicio por lo anterior se está realizando los trámites para la conexión, se realizara seguimiento el próximo comité.
- Por parte del ingeniero estructural de la interventoría informa que es necesario la instalación de unos anclajes para el mantenimiento de fachadas en la zona de cubiertas de todos los módulos. El contratista de obra se compromete a tener una propuesta para el día 12 de septiembre.
- La supervisión pregunta cómo se realiza el aval por parte de interventoría de las muestras de laboratorio de los concretos fundidos en obra.

En el proyecto se encuentran laborando:

- Personal operativo = 79
- Personal administrativo =18
- Total = 97

2. PROGRAMA DE PROYECTO

SEMANA DE EJECUCIÓN No. 100 (18/08 al 23/08)

- **LOS PORCENTAJES TIENE QUE SER RECALCULADO Y SE CONCERTARAN PARA EL PRÓXIMO COMITÉ DEL 25 DE AGOSTO DEBIDO A LA APROBACIÓN DE LA PRÓRROGA.**

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

- La interventoría solicita una reunión con el contratista para realizar la verificación de la matriz de riesgo y evaluar la diferencia de precios de los estados financieros.
- La supervisión informa que el día viernes 8 de agosto quedo aprobada la prórroga ente enterrio y se está a la espera que sea revisada y aprobada por la parte jurídica del municipio.
- La interventoría informa que el contratista cumplido con el 75% de las actividades programas en la semana.
- El día 19 de agosto de 2025 la supervisión envió las observaciones del acta 4 de la interventoría.

4. ASPECTOS PRESUPUESTALES

- No se reportan novedades.

5. RIESGOS

- No se reportan novedades.

6. ASPECTOS SOCIALES Y/O AMBIENTALES Y/O JURÍDICOS

- No se reportan novedades.

ACCIONES FORMULADAS CON BASE A LA PRESENTE ACTA

Este aparte se repite tantas veces como nuevas Acciones del Proyecto o compromisos se identifiquen
Acción de Proyecto No.

COMPROMISOS ASUMIDOS EN EL COMITÉ		
ENTIDAD	**DESCRIPCIÓN DE COMPROMISO**	**FECHA MÁXIMA DE CUMPLIMIENTO**
MEGACONSTRUCCIONES ZIPA	Propuesta de anclajes	12 de septiembre de 2025
CONSOCIO ARTES 2023 CONSORCIO MEGACONSTRUCCIONES ZIPA	Seguimiento del proceso de solicitud de gas ante Vanti	25 de agosto de 2025
CONSOCIO ARTES 2023 CONSORCIO	Acta de seguimiento profesional eléctrico interventoría	25 de agosto de 2025

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Paula Alejandra León Pérez.	
En Representación de	Secretaria de Obras Públicas.	
Correo electrónico	obras.contratos@zipaquira.gov.co	
Teléfono	3143729613	Firma
NOMBRE	Andrés Duran Lopez	
En Representación de	Interventoria	
Correo electrónico	andresduran.arq@gmail.com	
Teléfono	3213147567	Firma
NOMBRE	Carlos A Garcuito	
En Representación de	Consorcio CC2.	
Correo electrónico	c.garcuito@proinark.com.	
Teléfono	6218094	Firma
NOMBRE	Julieta Alejandra Tovar	
En Representación de	CMCT.	
Correo electrónico	J.tovar@proinark.com.	
Teléfono	3115193739	Firma
NOMBRE	Jaime Madero	
En Representación de	CMCE	
Correo electrónico	ja.madero@proinark.com	
Teléfono	3002117061	Firma
NOMBRE	JULIAN CORTES	
En Representación de	CONSORCIO ARTES 2023	
Correo electrónico	julian.inspector.obras@gmail.com	
Teléfono		Firma
NOMBRE	Marolyn Nicole Rodriguez B.	
En Representación de	INTERVENTORÍA	
Correo electrónico	Consorcioartes2023.2@gmail.com.	
Teléfono		Firma
NOMBRE	Ingrid Morales	
En Representación de	Interventoria	
Correo electrónico	Consorcioartes2023.2@gmail.com	
Teléfono	3173055679	Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		

Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma

Se agregarán más casillas de acuerdo con lo establecido en nota 1.

Nota 1: Las personas que asisten al comité de seguimiento deben ser las ofertadas por el contratista, previa verificación por parte del supervisor del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma: _____
Nombre:
CONTRATISTA[1]

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre:
SUPERVISOR

Para uso exclusivo del supervisor: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR

Original: Secretaría de Obras Públicas
Copia: Interventoría Copia: Contratista

[1] En caso de obra: director de obra, en caso de consultoría: director de consultoría, en otros : representante legal o apoderado.
Para el seguimiento de los contratos de interventoría el acta la suscribe el director de Interventoría y el Representante Legal.

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PROCESO OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO DE OBRA Y/O INTERVENTORÍA

ACTA No:	86	**FECHA:**	25 DE AGOSTO DE 2025
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5055621		
OBJETO:	"CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL Y DE CONVENCIONES TIERRA DE ARTISTAS DEL MUNICIPIO DE ZIPQUIRA, CUNDINAMARCA"		

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

Acción de Proyecto del Contrato de Obra o Interventoría:			
Responsable por Contratista (Director y/o Representante Legal)	ANDRES HERNANDEZ		
Responsable por Interventoría (Director y/o Representante Legal)	JUAN ANDRES PAREDES		
Fecha programada cumplimiento		% de avance	707 días de ejecución de obra

SEMANA DE EJECUCIÓN No. 101 (25/08 al 30/08)

- **LOS PORCENTAJES TIENE QUE SER RECALCULADO Y SE CONCERTARAN PARA EL PRÓXIMO COMITÉ DEL 1 DE SEPTIEMBRE DEBIDO A LA APROBACIÓN DE LA PRÓRROGA.**



TEMAS PRESENTE ACTA
• Lectura del acta anterior. • Verificación de compromisos. • Revisión actividades ejecutadas en obra.

1. ASPECTOS TÉCNICOS

- Queda pendiente el acta de la reunión realizada por los profesionales eléctricos de la interventoría y contratista donde se informa de los avances realizados.
- El contratista indica que la radicación de los planos de la red de gas no se ha radicado ante vanti, ya que hace falta la firma del profesional encargado por la consultoría, se está a la espera de una respuesta por el profesional.
- Se realiza la verificación de los porcentajes arrojados por la programación.
- Los porcentajes presentados por la interventoría demuestran tener inconsistencias, por lo cual se realizará la revisión entre interventoría y contratista de las actividades y porcentajes para el próximo comité
- La interventoría solicita al contratista que se realice una programación de la entrega de los diferentes espacios del centro cultural, en la medida que se vayan finalizando las actividades.
- El contratista indica que se realizara un balance de mayores y menores para la especialidad eléctrica debido a que se identificaron actividades que no fueron contempladas dentro del presupuesto contractual, por lo anterior se está realizando la verificación.
- La supervisión indica que la justificación técnica presentada por el contratista sobre las actividades presentadas para el modificatoria debe ser justificadas rigurosamente y presentadas de acuerdo a su relevancia, ya que se tiene que dar prioridad a las actividades más elementales para el proyecto con el fin de destinar los recursos en las actividades más importantes.
- El contratista informa que se presentara el modificatorio dentro de la semana del 25 al 30 de agosto.
- El contratista informa que se presentaran 50 NPS en el modificatorio.

En el proyecto se encuentran laborando:

- Personal operativo = 66
- Personal administrativo =11
- Total = 77

2. PROGRAMA DE PROYECTO

SEMANA DE EJECUCIÓN No. 101 (25/08 al 30/08)

- **LOS PORCENTAJES TIENE QUE SER RECALCULADO Y SE CONCERTARAN PARA EL PRÓXIMO COMITÉ DEL 1 DE SEPTIEMBRE DEBIDO A LA APROBACIÓN DE LA PRÓRROGA.**

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

- La interventoría solicita una reunión con el contratista para realizar la verificación de la matriz de riesgo y evaluar la diferencia de precios de los estados financieros. Se agenda reunión para el día miércoles 27 de agosto de 2025
- La supervisión informa que el día 25 de agosto queda aprobada la prórroga ante jurídica.
- La interventoría informa que el contratista cumplió con el 75% de las actividades programas en la semana.

- El contratista indica que va realizar la radicación del modificatorio 5 con las subsanaciones de las observaciones presentadas.

4. ASPECTOS PRESUPUESTALES

- No se reportan novedades.

5. RIESGOS

- No se reportan novedades.

6. ASPECTOS SOCIALES Y/O AMBIENTALES Y/O JURÍDICOS

- No se reportan novedades.

ACCIONES FORMULADAS CON BASE A LA PRESENTE ACTA

Este aparte se repite tantas veces como nuevas Acciones del Proyecto o compromisos se identifiquen
Acción de Proyecto No.

COMPROMISOS ASUMIDOS EN EL COMITÉ		
ENTIDAD	**DESCRIPCIÓN DE COMPROMISO**	**FECHA MÁXIMA DE CUMPLIMIENTO**
CONSOCIO ARTES 2023 CONSORCIO MEGACONSTRUCCIONES ZIPA	Verificación de la matriz de riesgo	27 de agosto de 2025
CONSOCIO ARTES 2023 CONSORCIO MEGACONSTRUCCIONES ZIPA	Verificación de porcentajes y programación	1 de septiembre de 2025
CONSOCIO ARTES 2023 CONSORCIO	Acta de seguimiento profesionales eléctrico	1 de septiembre de 2025
MEGACONSTRUCCIONES ZIPA	Propuesta de anclajes para mantenimiento de fachadas	12 de septiembre de 2025

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Paula Alejandra León Pérez	
En Representación de	Secretaria de Obras Públicas	
Correo electrónico	obrascontratos@zipaquira.gov.co	
Teléfono	3109529863	Firma
NOMBRE	Andrés Duran López	
En Representación de	Interventoria	
Correo electrónico	andresduran.arq@gmail.com	
Teléfono	3213147567.	Firma
NOMBRE	Marolyn Nicolle Rodríguez B.	
En Representación de	INTERVENTORÍA	
Correo electrónico	consorcioartes2023@gmail.com.	
Teléfono		Firma
NOMBRE	Ingrid Morales	
En Representación de	Interventoria	
Correo electrónico	Consorcioartes2023.2@gmail.com	
Teléfono	3173055679	Firma
NOMBRE	DANIEL HUERTAS	
En Representación de	CMCZ	
Correo electrónico	d.huertas@proinark.com	
Teléfono	3108196140	Firma
NOMBRE	Carla Gerzuito	
En Representación de	CMCZ.	
Correo electrónico	c.garzuito@proinark.com	
Teléfono	6218074	Firma
NOMBRE	JAIME MADERO	
En Representación de	CMCZ	
Correo electrónico	ja.madero@proinark.com	
Teléfono	3002117061	Firma
NOMBRE	Wilson martinez	
En Representación de	Consorcio Artes 2023	
Correo electrónico	ingwilsonmartinez@yahoo.com	
Teléfono	3145747977	Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		

NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma
NOMBRE		
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		Firma

Se agregarán más casillas de acuerdo con lo establecido en nota 1.

Nota 1: Las personas que asisten al comité de seguimiento deben ser las ofertadas por el contratista, previa verificación por parte del supervisor del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma: _____
Nombre:
CONTRATISTA[1]

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre:
SUPERVISOR

Para uso exclusivo del supervisor: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR

Original: Secretaría de Obras Públicas
Copia: Interventoría Copia: Contratista

[1] En caso de obra: director de obra, en caso de consultoría: director de consultoría, en otros : representante legal o apoderado.
Para el seguimiento de los contratos de interventoría el acta la suscribe el director de Interventoría y el Representante Legal.